



MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY

Odbor životního prostředí
Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

Váš dopis zn.:

Ze dne: 30.08.2017

Číslo jednací: MěÚO/25388/2017

Spisová zn.: MěÚO/18655/2017/03/OŽP/Da
200.1 A 5

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Petra Davidová

Telefon: 556 768 184

E-mail: davidova@odry.cz

Datum: 27.11.2017

„Parkoviště a propojovací komunikace ulice Radniční a ulice Hranická v Odrách“, k. ú. Odry – koordinované stanovisko

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí obdržel dne 30.8.2017 žádost o koordinované stanovisko k výše uvedené akci. Předložená dokumentace pro územní rozhodnutí zpracovaná v červenci 2017 firmou Hydroelko, s.r.o., Vítovka 68, 742 35 Odry, IČ: 05511071, řeší stavbu parkoviště vč. komunikace, dešťové kanalizace s odlučovačem, nádrží a vsakem, osvětlení, chodníků a obnovy zámecké zdi.

Investorem stavby je město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, Odry.

Na základě žádosti a po prostudování předložených podkladů vydává Městský úřad Odry toto **koordinované stanovisko**:

Odbor životního prostředí:

Vodní hospodářství (Ing. P. Coufal):

Městský úřad Odry, odbor ŽP jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění (dále jen „vodní zákon“) sděluje z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem následující:

1. Stavba dešťové kanalizace vč. odlučovače lehkých kapalin, nádrže a vsaku je vodním dílem **pouze v případě, kdy nebude součástí stavby komunikace a kdy jí budou odváděny i jiné než dešťové vody z komunikací a zpevněných ploch povolované silničním správním úřadem** (viz § 12 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb.). Ostatní části stavby vč. vpustí a kanalizačních přípojek nejsou vodním dílem. Pro realizaci vodního díla je nutné stavební povolení a povolení k nakládání a vodami vydané vodoprávním úřadem. V takovém případě bude žádost o stavební povolení pro vodní díla obsahovat náležitosti dle § 110 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a projektová dokumentace pro stavební povolení pro vodní díla bude zpracována autorizovanou osobou pro stavby vodního hospodářství dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a bude obsahovat pouze části, které jsou vodním dílem. Žádost o povolení k nakládání s vodami bude obsahovat náležitosti dle § 2 vyhlášky č. 432/2001 Sb. Projektová dokumentace pro stavební povolení pro vodní díla bude zpracována autorizovanou osobou pro stavby vodního hospodářství dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a **bude obsahovat pouze části, které jsou vodním dílem.**



2. Vodoprávní úřad ke stavbě nebude vydávat závazné stanovisko dle § 17 a § 104 vodního zákona.

Ochrana přírody a krajiny (Ing. P. Lelek):

Tato stavba řeší komunikační propojení ulic Radniční a Hranické v Odrách a zřízení nových parkovacích ploch podél této nové komunikace. Dotkne se těchto zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

- Řešená lokalita se nachází v zastavěném území města Odr, na území přírodního parku „Oderské vrchy“ a na území městské památkové zóny. Jelikož se jedná o dopravní stavbu klasického provedení zlepšující dopravní obslužnost v centru města, nedojde ke změně dochovaného krajinného rázu, souhlas k zásahu do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 zákona se nedává.
- Dotkne se registrovaného významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) ev. č. 3656 „Bývalý zámecký park v Odrách“ (kopie mapy a evidenční tabulky viz příloha), který byl za VKP zaregistrován podle § 6 odst. 1 zákona v roce 1994. Tento VKP je představován městským parkem a škodlivým zásahem do něj má být zřízení dešťové kanalizace s odlučovačem ropných látek, s akumulací nádrží a se zasakovacím tělesem na jeho ploše. Tento VKP požívá podle § 4 odst. 2 zákona ochrany před ničením, poškozováním a oslabováním jeho ekologicko-stabilizační funkce. Podle stejného ustanovení zákona je nutno k jakémukoliv škodlivému zásahu vydat závazné stanovisko.
- Tento záměr si vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les, které charakterizuje § 3 odst. 1 písm. i) zákona a které požívají ochrany podle § 7 odst. 1 zákona. Další dřeviny rostou v okolí této stavby.
- Nově navrhované veřejné osvětlení může produkcí tzv. světelného smogu negativně působit na volně žijící živočichy s noční aktivitou. Přitom všichni volně žijící živočichové požívají ochrany podle § 5 zákona.
- Kácené dřeviny i pozemky dotčené touto stavbou mohou být místem hnízdění a biotopem volně žijících ptáků, a zvláště chráněných živočichů - např. veverek obecných a plchů (jejich seznam uvádí seznam v příloze č. III vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů – dále jen „vyhláška“). Volně žijící ptáci požívají ochrany podle § 5a zákona, kdežto zvláště chránění živočichové jsou chráněni podle § 50 zákona.

Tento záměr se nedotkne žádného zvláště chráněného území ani jeho ochranného pásma a nedotkne se ani žádného vymezeného prvku územního systému ekologické stability.

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) jako správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k předloženému záměru vydal závazné stanovisko k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2 zákona pod č. j. MěÚO/25387/2017 dne 27.11.2017 a zároveň investorovi vydává následující upozornění.

Upozornění investorovi:

1. Při kácení dřevin rostoucích mimo les (dále jen „dřeviny“) je nutno postupovat podle § 8 zákona. Bez povolení je možno podle § 8 odst. 3 zákona kácet dřeviny odpovídající charakteristice uvedené v § 3 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení v platném znění (dále jen „vyhláška o ochraně dřevin“). Přes oznámení kácení podle § 8 odst. 2 nebo 4 zákona je možno kácet dřeviny pouze z důvodů uvedených v těchto ustanoveních zákona. U kácení dřevin neodpovídajících výše uvedeným charakteristikám je třeba postupovat podle § 8 odst. 1 zákona:
 - pokud bude žádost o kácení podána do konce roku 2017, bude ke kácení správním orgánem vydáno správní rozhodnutí podle § 67 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),
 - pokud bude žádost o kácení podána po 1.1.2018, bude ke kácení správním orgánem vydáno závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu.

V obou případech žádost o povolení kácení musí obsahovat všechny náležitosti, které uvádí § 4 odst. 1 vyhlášky o ochraně dřevin. Jelikož se v druhém případě nevede klasické správní řízení, je nutno ve vydávaném závazném stanovisku jednoznačně rozhodnout i o náhradní výsadbě. Proto bude vhodné místa pro náhradní výsadby a její specifikaci vyjasnit před samotným podáním žádosti s městskou zahradnicí a odsouhlasit je se správním orgánem.

2. Podle § 7 odst. 1 zákona a podle o ochraně dřevin musí být zajištěna maximální ochrana všech dřevin, které rostou v okolí této stavby. Při realizaci této stavby je nutno respektovat tyto Standardy péče o přírodu a krajinu: SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti a SPPK A02 002:2012 Řez stromů.
3. Všechny výkopy prováděné v rámci projednávané stavby musí být pravidelně kontrolovány a obratlovci (ježci, žáby apod.) spadlí do výkopů, musí být vybírání a neprodleně vypouštění do okolí. Výkopy, do nichž nebude možno vstupovat, nebo výkopy zaplavené vodou musí být ohrazeny tak, aby do nich nemohli živočichové spadnout. Proti možnému pádu živočichů je nutno zabezpečit i všechny šachtice a zahloubené stavební objekty.
4. Z důvodu ochrany volně žijících živočichů s noční aktivitou podle § 5 zákona musí být osvětlovací tělesa nového veřejného osvětlení navržena tak, aby neprodukovala tzv. „světelný smog“ – nesvítila do nežádoucích směrů (do boku a nahoru).
5. Pokud bude na pozemcích dotčených touto stavbou zjištěn výskyt zvláště chráněných živočichů (viz výše), musí jim být zajištěna ochrana podle § 50 zákona. Pokud takovou ochranu nebude možno zajistit, musí investor požádat Krajský úřad Moravskoslezského kraje před realizací této stavby o vydání předchozího stanoviska podle § 50 odst. 3 zákona nebo o vydání výjimky ze zákazů u zvláště chráněných živočichů podle § 56 zákona.
6. Povrch nezastavěných a nezpevněných pozemků dotčených stavebními pracemi musí být při dokončení této stavby uveden do původního stavu (např. zatravněním) a investor musí zajistit, aby se na ně nerozšířily nepůvodní invazní druhy rostlin (např. křídlatka japonská).

Posuzování vlivů na životní prostředí (Ing. P. Lelek):

Od 1.11.2017 nabyl účinnosti zákon č. 326/2017 Sb., který novelizuje zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na ŽP“) a který upřesňuje posuzované záměry i způsob jejich projednávání.

Projednávaná stavba odpovídá záměru uvedenému v zákoně č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o posuzování vlivů na ŽP) v příloze č. 1, kategorii II pod bodem č. 49 (...; ostatní pozemní komunikace od stanovené délky = 2 km, a od stanovené návrhové intenzity dopravy předpokládané pro novostavby a ročního průměru denních intenzit pro stávající stavby = 1000 voz/24 hod.).

Tato stavba sice délkou nově navrhovaných místních komunikací (200 m) nedosahuje délkového limitu stanoveného nově v § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na ŽP pro posuzování podlimitních záměrů (alespoň 25 % = 500 m), ale předložená projektová dokumentace neobsahuje žádnou zmínku o předpokládané dopravní intenzitě na této nové místní komunikaci. Proto není možno vyhodnotit, zda předpokládanou dopravní intenzitou nedojde k naplnění limitu (alespoň 25 % = 250 voz/24 hod.) pro nutnost posoudit tuto stavbu jako podlimitní záměr.

Investor tak musí před jakýmkoliv podáním na stavebním úřadu požádat Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ŽP a zemědělství o sdělení, zda bude nutno předložený záměr posuzovat podle zákona o posuzování vlivů na ŽP.

Upozorňujeme Vás, že ke sdělení, zda je nutno předložený záměr posuzovat podle tohoto zákona, jsou kompetentní krajský úřad nebo MŽP.

Ochrana zemědělského půdního fondu (Mgr. M. Kristková):

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) sděluje, že z hlediska zájmů chrá-

něných tímto zákonem nemá námitek k danému záměru. Po prověření předložených dokladů bylo zjištěno, že záměr se dotkne pozemku parcely č. 9/1 (druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří), parcely č. 5/3 (druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří), parcely č. 10/2 (druh pozemku – zahrada), parcely č. 142/3 (druh pozemku – ostatní plocha), parcely č. 142/1 (druh pozemku – ostatní plocha), parcely č. 201/10 (druh pozemku – ostatní plocha) v k. ú. Odry. Pozemek parc. č. 10/2 je dle § 1 zákona o ochraně ZPF součástí zemědělského půdního fondu. Dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. a) bod 1) zákona o ochraně ZPF není potřeba souhlasu s odnětím, má-li být ze zemědělského půdního fondu odňata zemědělská půda v zastavěném území pro stavbu včetně souvisejících zastavěných ploch o výměře do 25 m².

Státní správa lesů (Ing. K. Svobodníková):

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, po posouzení podkladů žádosti, vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o lesích a porovnání s mapovými územně analytickými podklady aplikace GIS, nemá k předmětnému záměru připomínek. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ani pozemky do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Ochrana ovzduší (Ing. T. Matúšů):

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v souladu s § 154 správního řádu sděluje, že není ve věci předmětného záměru z hlediska zákona o ochraně ovzduší ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu dotčeným správním orgánem, předložená dokumentace neobsahuje stacionární zdroj znečišťování ovzduší.

Odpadové hospodářství (P. Davidová):

Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství příslušný dle § 71 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává ve smyslu § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech k umístění výše uvedené stavby dle posuzovaných podkladů kladné vyjádření.

K posouzení souladu předmětné akce se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy je třeba předložit, jakým způsobem bude řešeno nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru (jednotlivé druhy odpadů, předpokládané množství, způsoby nakládání).

Následně bude v souladu s § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech vydáno vyjádření pro účely stavebního řízení.

Městský úřad Odry, Odbor kultury a školství (Bc. R. Kravčenko):

Městský úřad Odry, Odbor kultury a školství, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydá v předmětné věci samostatné závazné stanovisko, protože již obdržel k výše projednávané věci žádost o vydání závazného stanoviska.

Městský úřad Odry, Odbor dopravy (M. Frydrych):

Předmětem předložené projektové dokumentace je stavba nové, jednosměrné, místní komunikace propojující ulice Radniční a Hranická, podél níž budou plochy pro parkování vozidel, chodníky pro pěší a dešťová kanalizace, která bude sloužit k odvodnění těchto ploch.

Počet parkovacích stání 59 pro osobní automobily, z toho 2 parkovací stání pro vozidla osob se ZTP, 2 parkovací stání pro lehká užitková vozidla a 3 parkovací stání pro motocykly.

Součástí dokumentace je nová úprava dopravního značení. Pro stavební řízení vedené u speciálního stavebního úřadu, Odboru dopravy MěÚ Odry, bude vypracována projektová dokumentace podle platných norem a příslušných vyhlášek, potřebná vyjádření budou s dostatečnou lhůtou platnosti.

Nové veřejné osvětlení sloužící osvětlení nových zpevněných ploch bude napojeno na stávající VO, nebude součástí stavebního povolení.

Místní úpravu dopravního značení, která se bude týkat především nového usměrnění dopravního proudu v rámci dopravní obslužnosti ulice Radniční a ulice Kostelní, včetně nových parkovacích míst, stanoví Odbor dopravy MěÚ Odry, s vyjádřením a po projednání s Policií ČR, DI Nový Jičín.

Připojení nové místní komunikace ke komunikaci ulici Radniční povolí před zahájením územního řízení Odbor dopravy Odry.

Připojení nové místní komunikace bude ke komunikaci č. I/47 v majetkové správě ŘSD-ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava-Mariánské Hory a příslušný silniční správní úřad ve věci povolení připojení nové místní komunikace k silnici I. třídy podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy.

Odbor dopravy MěÚ Odry doporučuje v projektové dokumentaci doplnit a označit cca prvních deset parkovacích stání na nové parkovací ploše dopravní značkou č. IP 13b + E 13 časově omezené stání na 1 hodinu, z důvodu potřeby krátkodobého zaparkování vozidel občanů, kteří míří na úřady, poštu apod. Dále doporučujeme nevyznačit místa pro motocykly a ponechat toto místo bez označení.

Městský úřad Odry, Odbor stavební úřad (Ing. N. Havlíková):

K výše uvedenému záměru bylo vydáno z hlediska územně plánovací dokumentace samostatné vyjádření dne 6.9.2017 pod č. j. MěÚO/18967/2017.

Městský úřad Odry

8 odbor životního prostředí

1
vz. 

Ing. Dagmar Tomanová
vedoucí Odboru životního prostředí

Příloha

- Situace
- Výřez základní mapy se zákresem polohy VKP a jeho evidenční tabulka
- Dokumentace

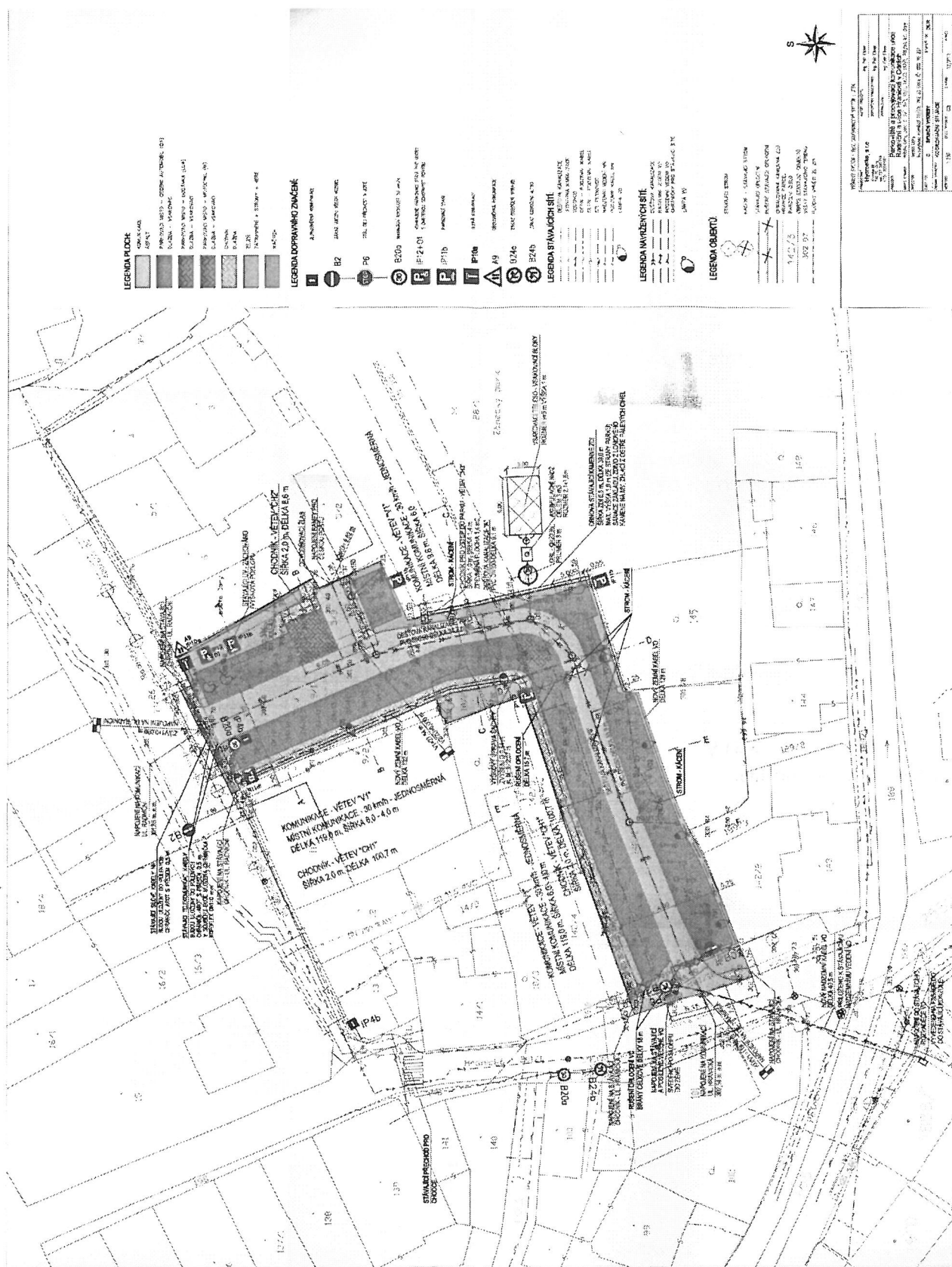
Rozdělovník

1. Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
v zastoupení: **Hydroelko, s.r.o., Vítovka 68, 742 35 Odry**

Založit

2. Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí

Situace



Stránka 7 z 7

